РЕГИОНАЛЬНЫЙ

НАЛОГОВЫЙ ФОРУМ

ПЕРМСКИЙ КРАЙ

Налоговая грамотность — основа успешного бизнеса и сильного региона!

Знания. Диалог. Развитие.

Налогообложение имущества: ключевые проекты, перспективы

Воронова Наталья Ивановна
Начальник отдела камерального контроля в сфере налогообложения имущества
17 ноября 2026 года

ПРОЕКТ «БЕЗДЕКЛАРАЦИОННОЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ»

РЕАЛИЗОВАНО



ОТМЕНА АВАНСОВЫХ РАСЧЕТОВ
по всем налогам на имущество



С 2021 г. ОТМЕНА ДЕКЛАРАЦИЙ
по транспортному и земельному налогам



С 2023 г. ОТМЕНА ДЕКЛАРАЦИЙ
по налогу на имущество организаций от КС



АВТОМАТИЗАЦИЯ ПООБЪЕКТНОГО РАСЧЕТА И НАПРАВЛЕНИЯ СВОДНОГО СООБЩЕНИЯ

С 2027 ГОДА

(ФЗ от 28.11.2025 № 425-ФЗ)



ВОЗЛОЖЕНИЕ ОБЯЗАННОСТИ ПО РАСЧЕТУ НАЛОГОВ НА ТНО



НАПРАВЛЕНИЕ ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫХ СООБЩЕНИЙ К УПЛАТЕ



ОТМЕНА УВЕДОМЛЕНИЙ ДЛЯ ЮЛ



ПРИКАЗЫ ФНС РОССИИ
- от 26.12.2025 № ЕД-7-21/1278@ о форме сообщения к уплате
- от 12.01.2026 № ЕД-1-21/2@ о форме пояснений ЮЛ
- от 19.01.2026 № ЕД-1-21/27@ о форме Заявления о выдаче сообщения

KPi

ОТМЕНА 1,1 МЛН НАЛОГОВЫХ ДЕКЛАРАЦИЙ
0 % ИЗДЕРЖЕК БИЗНЕСА НА РАСЧЕТ НАЛОГОВ

ОННП 2027 – 2028 гг.: в части налогообложения имущества

законопроект № 617-9 внесен в ГД 30.09.2026



- Единые требования к НПА регионов и ОМСУ для передачи в ТНО сведений о льготниках (в беззаявительном порядке)
- Проактивные льготы для Героев России и родителей участников СВО (информобмен с СФР и военными ФОИВами)
- Информирование о льготах через ЕПГУ (при получении сведений из «внешних» источников)
- Налогообложение по кадастровой стоимости помещений пунктов выдачи заказов организаций
- Отмена повышающих коэффициентов для ЗУ под ИЖС со ставкой 1,5%

  (исполнение Постановления КС РФ от 21.07.26 № 52-П)
- Корректировка условий для понижающего К=1.1, ограничивающего ежегодный рост налогов для ФЛ (не применяется при изменении характеристик правообладателем недвижимости)
- Льгота для испытательных полигонов (по перечню Минпромторга России)

ПРОЕКТ «ПРОАКТИВНОЕ ЛЬГОТИРОВАНИЕ»

РЕАЛИЗОВАНО ДЛЯ 16,2 МЛН ЛЬГОТНИКОВ

- МНОГОДЕТНЫЕ (органы соцзащиты населения)
- ПЕНСИОНЕРЫ и ПРЕДПЕНСИОНЕРЫ (СФР)
- ИНВАЛИДЫ (СФР)
- УЧАСТНИКИ СВО и ЧЛЕНЫ ИХ СЕМЕЙ (военные ФОИВы)
- ВЕТЕРАНЫ ТРУДА (СФР)
- ВЛАДЕЛЬЦЫ ХОЗ. ПОСТРОЕК (Росреестр)
- ВЕТЕРАНЫ БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ (СФР)
- «ЧЕРНОБЫЛЬЦЫ» (органы соцзащиты населения)
- ВЛАДЕЛЬЦЫ ПОХИЩЕННОГО ТРАНСПОРТА (МВД)

ПРОЕКТИРУЕТСЯ

(проект ФЗ № 617-9)

ГЕРОИ РОССИИ (пп. 2 п. 9.4 ст. 85 НК)

ЕДИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К НПА
(о категориях льготников)

ИНФООБМЕН С ВОЕННЫМИ ФОИВами
- о ЧС и КТО (п. 22 ст. 396 НК)
- о родителях участников СВО (п. 11 ст. 408 НК)

ИНФООБМЕН С ОРГАНАМИ СОЦЗАЩИТЫ
- о ТС с ручным управлением
- об учащихся до 23 лет в многодетных семьях

ИНФООБМЕН С ЕФГИС ЗСН
(п. 7.2 ст. 362 НК)

KPi

СОКРАЩЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ О ЛЬГОТАХ В 4 РАЗА
СОКРАЩЕНИЕ ПЕРЕРАСЧЕТОВ ДО 0,5 %

ПРОЕКТ «ЭЛЕКТРОННОЕ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ»

ИСХОДНЫЕ УСЛОВИЯ

2024	2025	2026	
65,1	66,5 (+ 5,1 %)	69,9	**НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ** (млн ед.)
33 %	32 %	9 % (- 21 %)	**ПО ПОЧТЕ** (от всех уведомлений)
67 %	68 %	91 % (+ 23 %)	**ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД** (ЛКН и ЕПГУ)
1,8	1,9	0,7 (- 63 %)	**ЗАТРАТЫ НА ПОЧТУ** (млрд. ₽)

РЕАЛИЗОВАНО



НЕ НАПРАВЛЕНИЕ СНУ ДО 300 ₽
(для пользователей ЛКН)
ФЗ от 08.08.2024 № 259-ФЗ



ОТМЕНА ДУБЛИРОВАНИЯ ПО ПОЧТЕ
(для пользователей ЛКН)
ФЗ от 28.11.2025 № 425-ФЗ



СНУ ВСЕМ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ЕПГУ
(без предварительного согласия с УНЭП)
ФЗ от 28.11.2025 № 425-ФЗ

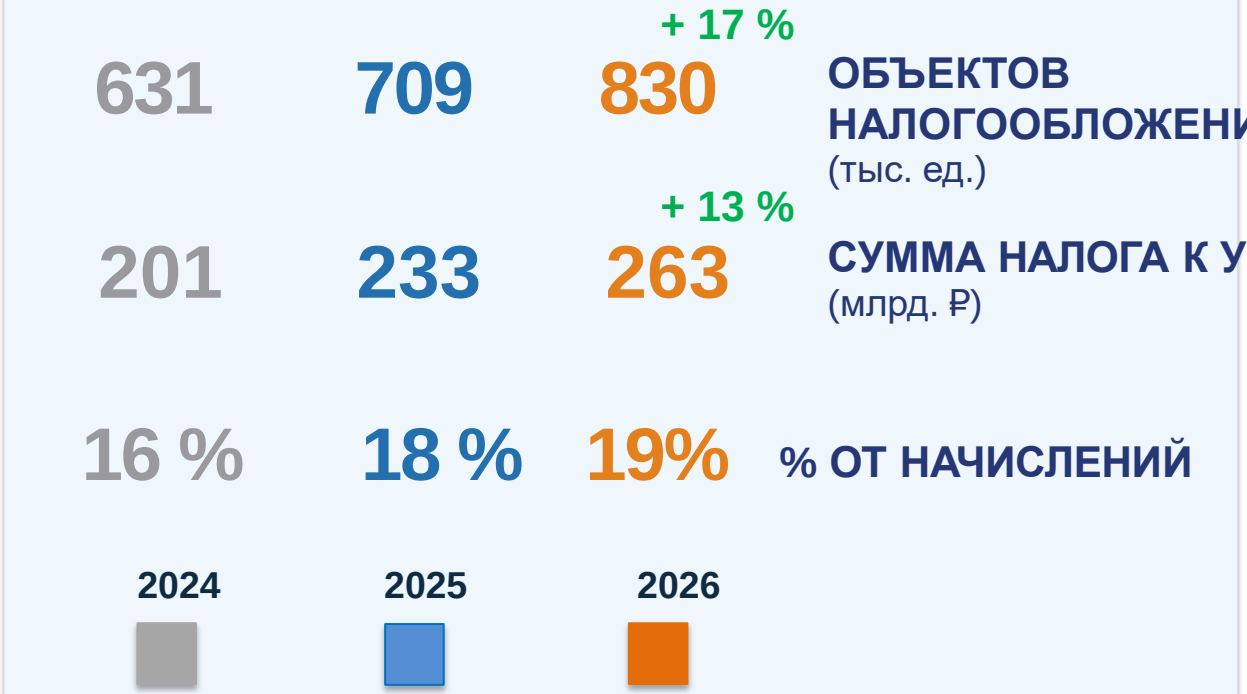


ПЛАНЫ
- электронная почтовая система
  ФЗ от 26.07.2026 № 271-ФЗ
- доставка через исправительные учреждения
  ФЗ от 30.12.2012 № 313-ФЗ

KPi ЭКОНОМИЯ 15 МЛН УВЕДОМЛЕНИЙ
ПОТЕНЦИАЛ 5.9 МЛН ПО ПОЧТЕ

ДОНАСТРОЙКА УСЛОВИЙ

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ ЮЛ ПО КС



ПРОЕКТИРУЕТСЯ
(проект № 617-9)

- **пообъектное вовлечение помещений пунктов выдачи заказов**
- **региональные изменения**